



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ  
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από τα πρακτικά της με αριθμ.22ης/2022 συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αρ. Απόφ.:184

ΘΕΜΑ: Ορισμός μελών τριμελούς επιτροπής, βάσει της παρ.1, του άρθρου 7, του Π.Δ. 270/81 (εκτίμησης ακινήτων για το έτος 2022).

Στον Ασπρόπυργο στην αίθουσα του ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ (ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΛΛΙΕΡΗΣ) την 12η Οκτωβρίου έτους 2022, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:00 μ.μ., δια ζώσης & με τηλεδιάσκεψη, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Ασπροπύργου, ύστερα από την υπ'αριθ. 44940/07-10-2022, έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου, κου ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ Γ. ΤΣΟΚΑ, σύμφωνα με την διαδικασία των διατάξεων της παρ. δ του άρθρου 78 του Ν.4954/2022 και των άρθρων 67, του Ν. 3852/2010, η οποία αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 74, του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19-7-2018).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι στην έναρξη της συνεδρίασης, συμμετείχαν 32 μέλη του Συμβουλίου. Στο συγκεκριμένο θέμα, συνολικά συμμετείχαν 32, από τα 33 μέλη.

### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1)	ΤΣΟΚΑΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	16)	ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
2)	ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ	17)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
3)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	18)	ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ
4)	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ	19)	ΑΤΜΑΤΣΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
5)	ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	20)	ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ
6)	ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	21)	ΧΙΟΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
7)	ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	22)	ΑΒΡΑΑΜ ΚΡΕΟΥΖΑ
8)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	23)	ΓΑΒΡΙΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
9)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ	24)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
10)	ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	25)	ΧΑΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
11)	ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	26)	ΛΙΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ
12)	ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ	27)	ΜΟΥΖΑΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
13)	ΝΕΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	28)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
14)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	29)	ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
15)	ΠΗΛΙΧΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ	30)	ΚΑΜΠΙΟΛΗ ΟΛΥΜΠΙΑ
		31)	ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
		32)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ

### ΑΠΟΝΤΕΣ

1)	ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
----	-------------------

Στην συνεδρίαση δεν συμμετείχε ο Δήμαρχος, κος Νικόλαος Ι. Μελετίου.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κα **Μαρία Καμπόλη**, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας, ο Πρόεδρος, **κ. Θεμιστοκλής Γ. Τσόκας**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. δ του άρθρου 78 του Ν.4954/2022 και των άρθρων 67, του Ν. 3852/2010, η οποία αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 74, του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19-7-2018), και εισηγούμενος το **2<sup>ο</sup> θέμα** της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: «**Ορισμός μελών τριμελούς επιτροπής, βάσει της παρ.1, του άρθρου 7, του Π.Δ. 270/81 εκτίμησης ακινήτων για το έτος 2022**».

Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, οι δημοπρασίες μίσθωσης ακινήτων, για τη στέγαση των υπηρεσιών, καθώς και εκμίσθωσης ακινήτων του Δήμου, διεξάγονται σε δύο φάσεις, μετά την δημοσίευση της διακήρυξης. Για τη διεξαγωγή της πρώτης (Α') φάσης, πρέπει να ορισθεί, σύμφωνα με το άρθρο 7, του Π.Δ/τος 270/1981, μία επιτροπή, αποτελούμενη από δύο (2) μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, ενός (1) εκ των οποίων οριζόμενου ως Προέδρου αυτής, καθώς και ενός μηχανικού της Τεχνικής Υπηρεσίας του. Η επιτροπή, μετά από επιτόπια έρευνα, κρίνει την καταλληλότητα των προσφερομένων ακινήτων και για το αν πληρούν τους όρους της οικείας διακήρυξης και συντάσσει σχετική έκθεση, αιτιολογώντας επαρκώς τους λόγους τυχόν αποκλεισμού του ακινήτου.

Ακόμη, σύμφωνα με την παρ 1, του άρθρου 7, του Π.Δ/τος 270/81, ορίζεται ότι:

«Η δημοπρασία εκποιήσεως ακινήτων κτημάτων των δήμων και κοινοτήτων ενεργείται μετά προηγούμενην καταμέτρησην και εκτίμησην του εκποιουμένου κτήματος, παρ' επιτροπής, οριζομένης υπό του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου και αποτελουμένης εκ δύο μελών αυτού, του ενός οριζομένου ως προέδρου αυτής και ενός μηχανικού της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου ή της κοινότητας ή όπου δεν υφίσταται τοιαύτη υπηρεσία εξ ενός μηχανικού ή υπομηχανικού της ΤΥΔΚ οριζομένου υπό του δημάρχου ή του Νομάρχου (όπου στο παρόν διάταγμα αναφέρεται «Νομάρχης ή Νομαρχία» μετά την εφαρμογή του Ν. 2503/1997 νοείται ο Γενικός Γραμματέας της Περιφέρειας ή η Περιφέρεια αντίστοιχα) κατά περίπτωση.»

Ο ορισμός των μελών της προαναφερόμενης επιτροπής, με τους αναπληρωτές τους, ενεργείται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Κατόπιν των ανωτέρω, τον λόγο έλαβε ο Πρόεδρος, ο οποίος πρότεινε στο σώμα ως μέλη τριμελούς επιτροπής, βάσει της παρ.1, του άρθρου 7, του Π.Δ. 270/81 (εκτίμησης ακινήτων για το έτος 2022), ως Τακτικά και Αναπληρωματικά μέλη, τους κάτωθι:

#### **ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ :**

- 1. ΜΠΟΥΡΑΝΤΑ ΜΕΛΕΤΙΟ**
- 2. ΜΥΛΩΝΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ**

#### **ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ:**

- 1. ΤΣΙΓΚΟ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ**
- 2. ΜΑΥΡΑΚΗ ΕΛΕΝΗ**

και ως μηχανικό της Τεχνικής Υπηρεσίας, τον κ. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ, Δ/ντή Πολεοδομίας και Τεχνικών Υπηρεσιών ειδικότητας ΠΕ3 Πολιτικών - Μηχανικών του Δήμου Ασπροπόργου.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κος ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ θα εκτελεί χρέη Προέδρου.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, των οποίων οι απόψεις και τοποθετήσεις τους αναλυτικά, είναι καταγεγραμμένες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης.

Κατόπιν, ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο, να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά την προαναφερόμενη διαδικασία και αφού έλαβε υπόψη:

- Την εισήγηση και πρόταση του Προέδρου, κ. Θεμιστοκλή Γ. Τσόκα,
- Την παρ.1, του άρθρου 7, του Π.Δ/τος 270/81,
- Τις τοποθετήσεις των κ.κ. επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων, και την διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δ.Σ., όπως έχουν διατυπωθεί στα πλήρη απομαγνητοφωνημένα Πρακτικά της Συνεδρίασεως

πέρασε σε ψηφοφορία, στην οποία, **ΥΠΕΡ του Ορισμού των μελών τριμελούς επιτροπής, βάσει της παρ.1, του άρθρου 7, του Π.Δ. 270/81 εκτίμησης ακινήτων για το έτος 2022, τάχθηκαν είκοσι εννέα (29) μέλη του συμβουλίου, και ονομαστικά οι κ.κ.:**

1)	ΤΣΟΚΑΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	16)	ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
2)	ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ	17)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
3)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	18)	ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ
4)	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ	19)	ΑΤΜΑΤΣΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
5)	ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	20)	ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ
6)	ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	21)	ΧΙΟΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
7)	ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	22)	ΑΒΡΑΑΜ ΚΡΕΟΥΖΑ
8)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	23)	ΓΑΒΡΙΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
9)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ	24)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
10)	ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	25)	ΧΑΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
11)	ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	26)	ΛΙΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ
12)	ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ	27)	ΜΟΥΖΑΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
13)	ΝΕΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	28)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
14)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	29)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ
15)	ΠΗΛΙΧΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ		

**Κατά τάχθηκαν τρία (3) μέλη του συμβουλίου, και ονομαστικά οι κ.κ :**

1)	ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
2)	ΚΑΜΠΟΛΗ ΟΛΥΜΠΙΑ
3)	ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

**και**

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Ορίζει ως μέλη της τριμελούς Επιτροπής, βάσει της παρ.1 του άρθρου 7, του Π.Δ/τος 270/81, Εκτίμησης ακινήτων για το έτος 2022, τους κάτωθι Δημοτικούς Συμβούλους κ.κ.:

**Ως ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ :**

1. Τον Δημοτικό Σύμβουλο, κο ΜΠΟΥΡΑΝΤΑ ΜΕΛΕΤΙΟ, ως ΠΡΟΕΔΡΟ
2. Τον Δημοτικό Σύμβουλο, κο ΜΥΛΩΝΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ,

**Ως ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ:**

1. Τον Δημοτικό Σύμβουλο, κο ΤΣΙΓΚΟ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ
2. Την Δημοτική Σύμβουλο, κα ΜΑΥΡΑΚΗ ΕΛΕΝΗ,

και ως μηχανικό Τεχνικής Υπηρεσίας:

τον κο ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ, Δ/ντή Πολεοδομίας και Τεχνικών Υπηρεσιών ειδικότητας ΠΕ3 Πολιτικών - Μηχανικών του Δήμου Ασπροπόργου.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω, πήρε δε αύξοντα αριθμό 184.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Αντίγραφο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ Γ. ΤΣΟΚΑΣ